

Melzo, 06/02/2024
Prot. 40/2024 SF/dr

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) D. LGS. N. 36/2023, PER IL SERVIZIO DI COPERTURA ASSICURATIVA ALL RISKS PROPERTY A FAVORE DEL GRUPPO COGESER
CIG B03A92D36B**

LETTERA D'INVITO A PRESENTARE OFFERTA

Codesta rispettabile Impresa è invitata a partecipare - singolarmente ovvero in qualità di capogruppo di imprese riunite - alla procedura negoziata in oggetto secondo le modalità di seguito specificate.

- 1. Ente aggiudicatore:** COGESER S.p.A. Via Martiri della Libertà n. 18 - 20066 Melzo (MI), PIVA 08317570151, pec: cogeserspa@legalmail.it
- 2. Procedura di gara:** l'aggiudicazione dell'appalto avviene mediante esperimento di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) D. Lgs. 36/2023. Non sono ammesse offerte in aumento, condizionate o plurime. Il contratto verrà stipulato a corpo. La presente procedura è sottoposta alla disciplina degli Appalti nei "Settori Speciali" di cui al Libro III D. Lgs. 36/2023.
- 3. Punti di contatto:** COGESER S.p.A. – Servizio Acquisti e Appalti - Via Martiri della Libertà n. 18 – 20066 Melzo (MI) – Tel 02.95001850 – e-mail appalti@cogesar.it
- 4. Descrizione dell'appalto:**

Servizio di copertura assicurativa All Risks danni diretti.

L'oggetto dell'appalto è analiticamente descritto nell'allegato capitolato (**Capitolato All Risks Property**).

L'importo del premio è comprensivo di ogni imposta e/o onere fiscale, escluse, laddove previste, le regolazioni premio.

Tutte le condizioni di garanzia sono contenute nel Capitolato Tecnico allegato. I servizi dovranno essere svolti in conformità al bando di gara, al presente disciplinare ed al capitolato tecnico.

L'impresa partecipante singolarmente o le imprese partecipanti congiuntamente devono, a pena di esclusione, fornire offerta per la copertura dei rischi in misura pari al 100%.

CPV 66510000-8

- 5. Durata dell'appalto:**

Il contratto d'appalto avrà la durata di **20 mesi** decorrenti dalle ore 00.00 del 01.05.2024 alle ore 24.00 del 31.12.2025.

- 6. Valore dell'Appalto e importi a base d'asta:**

Il valore dell'appalto è pari a **euro 184.000,00 al lordo delle imposte governative**.

Le offerte che presentino un importo superiore a quello sopra indicato sono considerate inammissibili.

- 6.1. Revisione prezzi**

Qualora in corso di esecuzione del contratto si verifichi una variazione in aumento o in diminuzione del costo delle opere superiore al 5% dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati nella misura dell'80%

della variazione, in relazione alla prestazione principale. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzione, così come previsto dall'art. 60 D.Lgs. 36/2023.

7. Soggetti ammessi a partecipare alla procedura di gara

Alla procedura di gara possono partecipare operatori economici in forma singola o associata, in possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-organizzativo più avanti indicati.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 D. Lgs. 36/2023.

Il concorrente che partecipa alla gara in più di un raggruppamento, ovvero che partecipi alla gara sia in forma individuale che in raggruppamento è escluso nel caso in cui l'ente aggiudicatore accerti la sussistenza di indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili a un unico centro decisionale.

In particolare, in caso di partecipazione in forma di un costituendo raggruppamento, si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del D. Lgs. n. 36/2023. In tal caso l'offerta deve contenere l'impegno che, in ipotesi di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a una di esse, da indicare nell'offerta stessa e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. I partecipanti al raggruppamento dovranno specificare le quote di esecuzione dell'appalto che saranno svolte da ciascun soggetto.

8. Condizioni e requisiti di partecipazione

Gli operatori economici che intendano presentare offerta devono possedere, a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

8.1 Requisiti di carattere generale

È necessario che a carico dell'operatore economico non sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

La sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 comporta l'esclusione diretta mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'art. 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Sono altresì esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53 comma 16 ter d.lgs. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'ente aggiudicatore negli ultimi tre anni.

8.1.1. Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, l'ente aggiudicatore ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

8.2 Requisiti di carattere speciale

8.2.1 Requisiti di idoneità professionale

È richiesto che l'operatore economico sia iscritto nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (o in analogo registro dello stato di appartenenza) per attività congruente all'oggetto dell'appalto.

Il concorrente deve, altresì, essere in possesso del provvedimento di autorizzazione all'esercizio delle assicurazioni private con riferimento ai rami oggetto del presente avviso, in base al D.Lgs. 209/2005 e successive modifiche ed integrazioni.

8.2.2 Requisiti di capacità tecnico-professionale

Il concorrente deve aver svolto, nel triennio precedente alla data di pubblicazione del presente avviso, almeno un servizio analogo, a favore di società pubbliche o private, di importo almeno pari a quello del/i lotto/i in relazione al/ quale/i intende presentare offerta.

9. Modalità e termine di presentazione delle offerte:

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi telematici.

Per poter presentare l'offerta, se non preventivamente registrati, è necessario procedere alla registrazione presso il Sistema "Acquisti Telematici" presente all'indirizzo <https://cogeser.acquistitelematici.it/> seguendo il link contenuto nella e-mail di invito alla gara.

La Registrazione deve sempre essere effettuata - necessariamente - da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella della semplice registrazione.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo. All'esito della Registrazione al soggetto che ne ha fatto richiesta viene rilasciata una userID e una password (d'ora innanzi anche "account"). L'account è strettamente personale e riservato ed è utilizzato quale strumento di identificazione informatica e di firma elettronica ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Il titolare dell'account è tenuto a operare nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al Sistema e ai soggetti ivi operanti.

L'account creato in sede di registrazione è necessario per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per rato e valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente all'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nella presente lettera d'invito e nei relativi allegati.

In caso di violazione delle Regole tale da comportare la cancellazione della Registrazione dell'operatore economico, l'operatore economico medesimo non potrà partecipare alla presente procedura.

Gli operatori dovranno inserire nella piattaforma, entro il termine perentorio del **15/03/2024 alle ore 09.00**, la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente sottoscritta con firma digitale. Non sono

ammesse offerte tardive; l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste sono di completa responsabilità dei concorrenti. La redazione dell'offerta dovrà seguire le diverse fasi della procedura telematica e, al termine, l'offerta dovrà essere inviata alla Stazione Appaltante per il tramite del sistema. Il semplice caricamento dell'offerta nel portale non costituirà invio e pertanto non potrà essere validamente considerato.

Cogeser s.p.a. si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora venissero riscontrate anomalie nel funzionamento della piattaforma, che impediscano ai concorrenti di accedere e/o di inviare l'offerta.

10. Contenuto delle buste:

a. Documentazione Amministrativa

La Busta "*Documentazione Amministrativa*" deve contenere:

- 1. Domanda di partecipazione**, redatta secondo il fac-simile allegato (**all. 1**), sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o altra persona dotata di potere di firma e accompagnata da copia del documento di identità del dichiarante. In quest'ultimo caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.
- 2. Capitolato Speciale d'Appalto** sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o altra persona dotata di potere di firma in segno di accettazione senza riserva delle condizioni, termini, modalità e prescrizioni in esso contenute.
- 3. Copia conforme all'originale della visura camerale** non anteriore a tre mesi dalla data di presentazione dell'offerta.
- 4. Documento di gara unico europeo** redatto secondo il modello DGUE REQUEST messo a disposizione dalla piattaforma Acquisti Telematici di DigitalPA. Il documento dovrà essere compilato in tutti i suoi campi richiesti e caricato in piattaforma con firma digitale del Legale Rappresentante.
- 5. Copia del provvedimento di autorizzazione all'esercizio delle assicurazioni private** con riferimento ai rami oggetto del presente disciplinare di gara, in base al D.Lgs. 209/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
- 6. Ricevuta ANAC comprovante l'avvenuto versamento del contributo obbligatorio pari a € 20,00**, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. n. 266/2005, secondo le modalità indicate dalla delibera Anac n. 621 del 20 dicembre 2022 ed in conformità alle istruzioni pubblicate sul sito internet dell'Autorità (<http://www.anac.it>).
- 7. FVOE** - L'operatore economico deve allegare il Fascicolo Virtuale dell'operatore Economico di cui alla delibera ANAC n.464 del 27 luglio 2022. Di seguito il link: <https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>.

8. **L'eventuale intenzione a costituirsi in Raggruppamento Temporaneo**, con produzione del relativo impegno, o l'eventuale intenzione di avvalersi dell'istituto della coassicurazione, con indicazione della ripartizione dei rischi.
9. **In caso di coassicurazione**, la delega conferita al coassicuratore delegatario dalla quale risulti:
 - l'impegno degli assicuratori a riconoscere validi ed efficaci gli atti di gestione del coassicuratore delegatario;
 - l'impegno degli assicuratori a riconoscere validi ed efficaci gli impegni assunti e le offerte formulate dal coassicuratore delegatario;
 - l'accettazione delle quote di coassicurazione riservate dalla Compagnia delegataria.

COGESER si riserva la facoltà di richiedere chiarimenti, delucidazioni, e/o integrazioni in merito alla documentazione presentata.

b. Offerta tecnica

L'offerta tecnica dovrà essere redatta utilizzando l'all. 2 - Scheda di offerta tecnica.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta digitalmente da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico concorrente.

Nel caso di offerta presentata da operatori economici che partecipano in una delle forme plurisoggettive (es. raggruppamenti o associazioni temporanei di impresa, coassicurazioni, consorzi, etc) dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti o procuratori di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento/coassicurazione/consorzi.

c. Offerta Economica

L'offerta economica per il lotto dovrà essere redatta utilizzando l'all. 3 – Scheda di offerta economica.

L'offerta economica consiste nell'indicazione, in cifre ed in lettere, dell'importo annuo di premio offerto (espresso in cifre e in lettere).

In caso di discordanza tra l'importo scritto in lettere e quello scritto in cifre, farà fede quello scritto in lettere.

11. Procedura di gara e criterio di aggiudicazione:

Ai sensi dell'art. 101 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., in ipotesi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità della documentazione amministrativa, l'ente aggiudicatore assegna al concorrente un termine, non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità non sanabili le carenze della documentazione che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

COGESER S.p.A. si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida e di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere – a suo insindacabile giudizio – all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto così come previsto dall'art. 108 comma 10 del D. Lgs. 36/2023.

Lo studio compiuto e la presentazione dell'offerta non danno diritto alla restituzione di essa o a richieste di indennizzi o rimborsi di spesa nei confronti di COGESER S.p.A., che non è vincolata a qualsiasi titolo dalla presente procedura di gara.

L'offerta formulata ha validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 le offerte verranno selezionate utilizzando il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, sommando il punteggio afferente al "Merito Tecnico" ed il punteggio relativo alla "Offerta Economica", come più avanti specificato.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta tecnica ed economica pervenuta purché valida.

La presente Gara verrà aggiudicata come di seguito specificato:

Parametro	Punteggio
A) Offerta tecnica	70 punti
B) Offerta economica	30 punti
TOTALE	100 punti

La commissione valuterà le offerte tecniche ed economiche e procederà all'assegnazione dei punteggi applicando i criteri e le formule indicate nel presente articolo.

Tutti i valori saranno arrotondati alla seconda cifra decimale.

OFFERTA TECNICA: massimo 70 punti

L'attribuzione del punteggio tecnico avverrà con i criteri di seguito presentati

- A. Fino ad un massimo di 30/70 punti, in caso di accettazione integrale delle condizioni di copertura richieste dal capitolato tecnico, con riduzioni in caso di variazioni peggiorative delle condizioni di copertura richieste, secondo le regole più avanti riportate;
- B. Fino ad un massimo di 40/70 punti per le varianti migliorative predefinite come da elenco di seguito rappresentato

A) Accettazione capitolato/ varianti libere

In caso di accettazione integrale del capitolato verranno attribuiti 30 punti.

Diversamente potranno essere presentate varianti al capitolato tecnico con effetti peggiorativi, intendendosi per tali, a titolo esemplificativo, limitazione/peggioramento delle condizioni di garanzia, inserimento/ampliamento di esclusioni di garanzia, Inserimento/aumento di scoperti e franchigie, riduzione/inserimento di limiti di indennizzo, Modalità di gestione del contratto svantaggiose e/o maggiormente onerose.

Si precisa che non potrà essere presentata una proposta di sostituzione integrale del contratto, come anche non **potranno essere presentate più di 10 varianti libere.**

L'attribuzione del **punteggio tecnico** avverrà quindi in base alla seguente formula:

30 x (coefficiente di variante a) x (coefficiente di variante b) x etc. =

L'attribuzione dei coefficienti a ciascuna variante approvata sarà effettuata ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione sulla scorta dei seguenti criteri.

AREA DI APPLICAZIONE DELLA VARIANTE al Capitolato tecnico	Coefficiente
Sezione Norme che l'assicurazione in generale	da 0,70 a 1
Sezione Norme operanti in caso di sinistro	da 0,70 a 1
Sezione Rischi indennizzabili	da 0,50 a 1
Sezione Esclusioni	da 0,50 a 1
Sezione Delimitazioni e detrazioni	da 0,50 a 1
Sezione Condizioni particolari	da 0,50 a 1
Sezione Limiti di indennizzo, scoperti e/o franchigie	da 0,50 a 1

Sub criteri: graduazione delle varianti con effetti peggiorative.

per variante equivalente si deve intendere: nessun peggioramento alle condizioni di copertura o alla portata del rischio da assicurare;

per variante leggermente peggiorativa si deve intendere: limitazione tale da ridurre la copertura in misura poco significativa;

per variante peggiorativa si deve intendere: limitazione tale da ridurre in modo significativo ma non sostanziale la portata della copertura;

per variante notevolmente peggiorativa si deve intendere: limitazione tale da ridurre in modo sostanziale la portata della copertura nel suo complesso o da escludere garanzie giudicate rilevanti.

Sezione Norme che l'assicurazione in generale - Sezione Norme operanti in caso di sinistro	coefficienti
A1 variante equivalente	1
A2 variante leggermente peggiorativa	da 0,91 a 0,99
A3 variante peggiorativa	da 0,81 a 0,90
A4 variante notevolmente peggiorativa	da 0,70 a 0,80

Sezione Rischi indennizzabili - Sezione Esclusioni - Sezione Delimitazioni e detrazioni - Sezione Condizioni particolari- Sezione Limiti di indennizzo, scoperti e/o franchigie	Coefficienti
B1 variante equivalente	1
B2 variante leggermente peggiorativa	da 0,83 a 0,99
B3 variante peggiorativa	da 0,66 a 0,82
B4 variante notevolmente peggiorativa	da 0,50 a 0,65

B) Varianti migliorative predeterminate

Variante	LOTTO INCENDIO PATRIMONIO DISPONIBILE	Punteggio attribuito
1	Aumento Limite di indennizzo generale (Scheda di polizza – Limiti di indennizzo, scoperti e/o Franchigie)	7,5
2	Aumento Limite di indennizzo terremoto (Scheda di polizza – Limiti di indennizzo, scoperti e/o Franchigie)	5
3	Aumento Limite di indennizzo guasti e/o rotture ai macchinari Scheda di polizza – Limiti di indennizzo, scoperti e/o Franchigie)	5

4	Aumento Limite di indennizzo Eventi Sociopolitici (Capitolato All Risks property - Scheda di polizza – Limiti di indennizzo, scoperti e/o Franchigie)	5
5	Aumento Limite di indennizzo Eventi Atmosferici (Capitolato All Risks property - Scheda di polizza – Limiti di indennizzo, scoperti e/o Franchigie)	5
6	Aumento Limite di indennizzo Smottamento, cedimento e franamento del terreno (Capitolato All Risks property - Scheda di polizza – Limiti di indennizzo, scoperti e/o Franchigie)	5
7	Riduzione Scoperti e Franchigie (Capitolato All Risks property - Scheda di polizza – Limiti di indennizzo, scoperti e/o Franchigie) delle seguenti garanzie: “Terremoto”, “Atti di Terrorismo”, “Inondazioni, alluvioni, allagamenti”, “Eventi sociopolitici”, “Eventi atmosferici”, “Sovraccarico neve”, “Crollo e collasso strutturale” e “Smottamento, cedimento e franamento del terreno”	7,5
PUNTI TECNICI COMPLESSIVI		40

Elemento 1: Aumento Limite di indennizzo generale max 7,5 punti

Sarà ritenuta offerta tecnica più conveniente quella che prevede la disponibilità a aumentare il limite di indennizzo generale per sinistro e anno assicurativo pari a € 15.000.000 previsto nel Capitolato Tecnico. Il punteggio ai concorrenti sarà assegnato attraverso l'applicazione dei seguenti punteggi:

- Limite di indennizzo per sinistro e per anno assicurativo € 20.000.000 **punti 5**
- Limite di indennizzo per sinistro e per anno assicurativo € 30.000.000 **punti 7,5**

Elemento 2: Aumento Limite di indennizzo Terremoto max 5 punti

Sarà ritenuta offerta tecnica più conveniente quella che prevede la disponibilità a aumentare il limite di indennizzo Terremoto per sinistro e anno assicurativo pari a € 15.000.000 previsto nel Capitolato Tecnico. Il punteggio ai concorrenti sarà assegnato attraverso l'applicazione dei seguenti punteggi:

- Limite di indennizzo per sinistro e per anno assicurativo € 20.000.000 **punti 3**
- Limite di indennizzo per sinistro e per anno assicurativo € 30.000.000 **punti 5**

Elemento 3: Aumento Limite di indennizzo guasti e/o rotture ai macchinari max 5 punti

Sarà ritenuta offerta tecnica più conveniente quella che prevede la disponibilità a aumentare il limite di indennizzo guasti e/o rotture ai macchinari per sinistro e anno assicurativo pari a € 500.000 previsto nel Capitolato Tecnico.

Il punteggio ai concorrenti sarà assegnato attraverso l'applicazione dei seguenti punteggi:

- Limite di indennizzo per sinistro e per anno assicurativo € 1.000.000 **punti 1,5**
- Limite di indennizzo per sinistro e per anno assicurativo € 2.000.000 **punti 2,5**
- Limite di indennizzo per sinistro e per anno assicurativo € 3.000.000 **punti 5**

Elemento 4: Aumento Limite di indennizzo Eventi Sociopolitici max 5 punti

Sarà ritenuta offerta tecnica più conveniente quella che prevede la disponibilità a aumentare il limite di indennizzo Eventi Sociopolitici per sinistro e anno assicurativo pari a € 5.000.000 previsto nel Capitolato Tecnico.

Il punteggio ai concorrenti sarà assegnato attraverso l'applicazione dei seguenti punteggi:

- Limite di indennizzo per sinistro e per anno assicurativo € 10.000.000 **punti 5**

Elemento 5: Aumento Limite di indennizzo Eventi Atmosferici max 5 punti

Sarà ritenuta offerta tecnica più conveniente quella che prevede la disponibilità a aumentare il limite di indennizzo Eventi Atmosferici per sinistro e anno assicurativo pari a € 5.000.000 previsto nel Capitolato Tecnico.

Il punteggio ai concorrenti sarà assegnato attraverso l'applicazione dei seguenti punteggi:

- Limite di indennizzo per sinistro e per anno assicurativo € 10.000.000 **punti 5**

Elemento 6: Aumento Limite di indennizzo Smottamento, cedimento e franamento del terreno max 5 punti

Sarà ritenuta offerta tecnica più conveniente quella che prevede la disponibilità a aumentare il limite di indennizzo Eventi Atmosferici per sinistro e anno assicurativo pari a € 500.000 previsto nel Capitolato Tecnico.

Il punteggio ai concorrenti sarà assegnato attraverso l'applicazione dei seguenti punteggi:

- Limite di indennizzo per sinistro e per anno assicurativo € 1.000.000 **punti 1,5**
- Limite di indennizzo per sinistro e per anno assicurativo € 2.000.000 **punti 2,5**
- Limite di indennizzo per sinistro e per anno assicurativo € 3.000.000 **punti 5**

Elemento 7: Riduzione Scoperti e Franchigie (delle seguenti garanzie: "Terremoto", "Atti di Terrorismo", "Inondazioni, alluvioni, allagamenti", "Eventi sociopolitici", "Eventi atmosferici", "Sovraccarico neve", "Crollo e collasso strutturale" e "Smottamento, cedimento e franamento del terreno" max 7,5 punti

Sarà ritenuta offerta tecnica più conveniente quella che prevede la disponibilità a ridurre lo scoperto del 10% minimo € 50.000 delle garanzie sopra indicate previste nel Capitolato Tecnico.

Il punteggio ai concorrenti sarà assegnato attraverso l'applicazione dei seguenti punteggi:

- Scoperto 10% minimo € 25.000 **punti 3**
- Scoperto 5% minimo € 25.000 **punti 5**
- Franchigia € 25.000 **punti 7,5**

Punteggio complessivo Offerta tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica sarà quindi la sommatoria tra: punteggio criterio A) accettazione capitolato/varianti libere + punteggio criterio B) varianti migliorative predeterminate.

OFFERTA ECONOMICA: massimo 30 punti:

Verranno attribuiti **30 punti** all'Impresa assicuratrice che ha offerto il prezzo più basso

Il Punteggio Attribuito alle altre concorrenti verrà calcolato con la seguente formula:

$$P.A. = 30 \times \frac{\text{prezzo offerto più basso}}{\text{prezzo dell'offerta in esame}}$$

12. Subappalto

L'operatore economico deve indicare nella parte II, sez. D del DGUE se intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 co. 1 D.Lgs. 36/2023; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

13. Chiarimenti

Eventuali informazioni e/o chiarimenti potranno essere richiesti UNICAMENTE mediante il sistema telematico, entro e non oltre il termine del 08/03/2024 alle ore 12:00. Non verranno fornite risposte a quesiti inoltrati successivamente a tale termine.

14. Apertura delle offerte

La seduta di gara, in cui verrà esaminata la documentazione amministrativa presentata dalle ditte concorrenti, si terrà il giorno **15/03/2024 ore 09.30**.

I concorrenti possono partecipare da remoto alle sedute di gara, inviando messaggi in diretta.

In particolare, dopo aver fatto accesso alla piattaforma, dalla pagina del bando di gara, cliccando su “Assisti alla seduta di gara”, i concorrenti possono accedere alla pagina nella quale vengono visualizzate le fasi.

L’operatore economico potrà in questo modo tenersi aggiornato sull’andamento delle fasi di gara.

15. Ulteriori informazioni

Per l’effettuazione della presente procedura e per la stipulazione, gestione ed esecuzione dei contratti assicurativi la Stazione Appaltante si avvale della società Aon S.p.A. (con sede legale in Milano, Via Andrea Ponti n. 8/10); ufficio di Milano, Via Andrea Ponti 8/10, broker incaricato ai sensi del Registro Unico degli Intermediari (RUI) di cui all’art. 109 del D.Lgs. 209/2005 ss.mm.ii.

L’opera del broker sarà remunerata, in conformità alla prassi di mercato, dalle Compagnie aggiudicatarie; al fine di garantire la “par condicio” delle società offerenti e la determinatezza delle offerte, le stesse dovranno essere formulate prevedendo la remunerazione del broker sulla base dell’aliquota del 10% del premio imponibile.

16. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti sono trattati, anche con strumenti informatici, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., in materia di protezione dei dati personali esclusivamente nell’ambito della procedura di affidamento regolata dalla presente lettera di invito.

Si allega la relativa informativa (**all. 4**).

Allegati:

- Capitolato Speciale d’Appalto
- Statistica sinistri
- Allegato 1: Domanda di partecipazione;
- Allegato 2: Offerta Tecnica
- Allegato 3: Offerta economica
- Allegato 4: Informativa privacy

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Sergio Marino Facchinetti
